



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 85913 Crevedia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Crevedia, Jud. Dambovita

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	85913	9.600	Teren neimprejmuit; Teren intravilan neimprejmuit.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
136021 / 29/12/2020		
Act Notarial nr. Act de alipire autentificat sub nr. 2844, din 28/12/2020 emis de NP Polihovici Daniela;		
B1	Se infiinteaza cf. 85913 a imobilului cu nr. cad. 85913/Crevedia ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: -- nr.cad.85587\cf.85587; -- nr.cad.85609\cf.85609;	A1
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 1585, din 15/07/2020 emis de Constantin Ramona Magdalena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) STROYBAT CONSTRUCT SRL , CIF:30153162 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 85587/Crevedia, inscrisa prin incheierea nr. 57420 din 16/07/2020; : pozitie transcrisa din CF 85609/Crevedia, inscrisa prin incheierea nr. 57398 din 16/07/2020;</i>	A1

C. Partea III. SARCINI

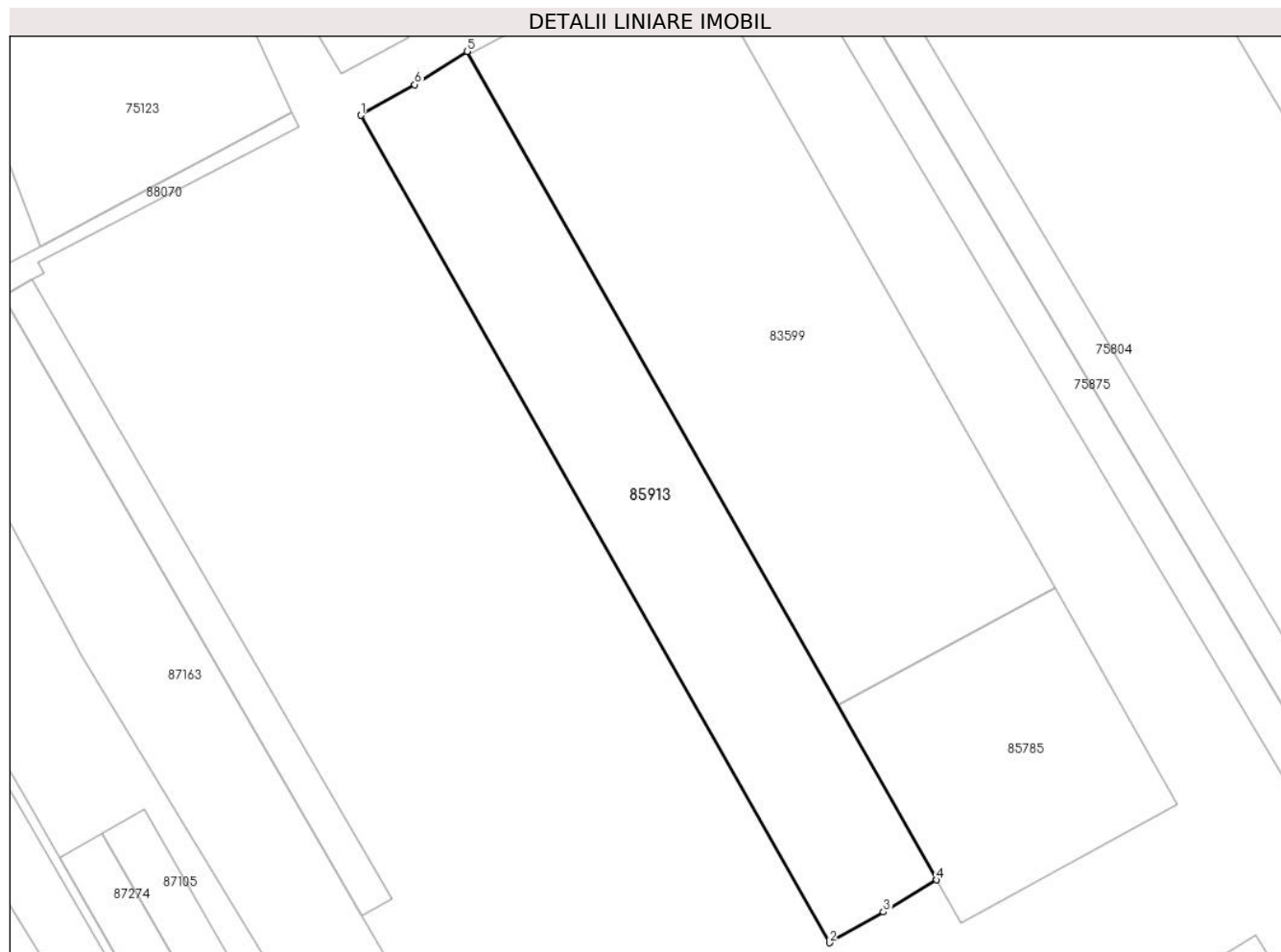
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
112957 / 22/09/2023		
Act Notarial nr. Declaratie nr. 2288, din 21/09/2023 emis de Coadă Florin Adrian;		
C1	se noteaza declaratia aut. sub nr. 2288/21.09.2023 de NP Coadă Florin Adrian, potrivit careia proprietarul tabular se obliga sa permita accesul personalului Distributie Energie Electrica Romania S.A., pentru lucrari de mentenanta, intretinere si revizii	A1
118614 / 04/10/2023		
Act Notarial nr. Declaratie nr. 2421, din 04/10/2023 emis de Coadă Florin Adrian;		
C2	se noteaza declaratia autn nr 2421 din 04.10.2023 de NP Coadă Florin Adrian potrivit careia proprietarul tabular se obliga sa permita accesul personalului Distributie Energie Electrica Romania S.A., pentru lucrari de mentenanta, intretinere si revizii	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
85913	9.600	Teren intravilan neimprejmuit.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	9.600	71	530/18, 530/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	270.906
2	3	17.717
3	4	17.72
4	5	271.235
5	6	17.725
6	1	17.719

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

06/09/2024, 12:44